

Объемы жилищного строительства на I очередь и расчетный срок по
планировочным районам

Название планировочного района	Сущ. положени е (2005 г.), S Жилья, тыс. м2	I очередь освоения			Проектное решение на р/с, 2025		
		S жилья сущ. сохр., тыс. м2	S жилья проектное, тыс. м2	S жилья на I очередь, тыс. м2	S жилья сущ. сохр., тыс. м2	S жилья проектное, тыс. м2	S жилья, тыс. м2
1	2	3	4	5	6	7	8
Центральный							
Всего	3 828,9	3 225,7	1 412,4	4 638,1	3 301,5	1572,7	4874,2
в том числе:							
– многоэтажная (5 эт. и выше)	2 818,8	2 704,6	939,3	3643,9	2 767,1	1086,8	3853,9
– малоэтажная (2-4 этажа)	581,3	494,1	473,1	967,2	507,4	485,9	993,3
– усадебная (1-2 этажа)	428,9	27,0	0,0	27,0	27,0	0,0	27,0
Завокзальный							
Всего	1 818,0	1 818,0	916,7	2 734,7	1 748,24	1704,28	3452,5
в том числе:							
– многоэтажная (5 эт. и выше)	1 291,4	1 291,4	916,7	2 208,1	1 270,61	1 229,77	2 500,4
– малоэтажная (2-4 этажа)	143,5	143,5	0,0	143,5	132,84	374,4	507,2
– усадебная (1-2 этажа)	383,1	383,1	0,0	383,1	344,79	100,11	444,9
Зацаревский							
Всего	804,0	804,0	0,0	804,0	612,33	1338,23	1950,6
в том числе:							
– многоэтажная (5 эт. и выше)	212,2	212,2	0,0	212,2	197,84	956,36	1154,2
– малоэтажная (2-4 этажа)	204,3	204,3	0,0	204,3	194,99	256,87	451,9
– усадебная (1-2 этажа)	387,5	387,5	0,0	387,5	219,5	125,0	344,5
Межболдинский							
Всего	542,5	542,5	412,5	955,0	489,58	984,4	1474,0
в том числе:							
– многоэтажная (5 эт. и выше)	41,3	41,3	412,5	453,8	42,0	466,48	508,5
– малоэтажная (2-4 этажа)	13,3	13,3	0,0	13,3	13,26	20,74	34,0
– усадебная (1-2 этажа)	488,0	488,0	0,0	488,0	434,3	497,18	931,5
Заболдинский							
Всего	621,6	621,6	122,5	744,1	621,89	900,24	1522,1
в том числе:							
– многоэтажная (5 эт. и выше)	370,7	370,7	110,0	480,7	370,7	755,7	1126,4
– малоэтажная (2-4 этажа)	42,2	42,2	0,0	42,2	42,56	32,92	75,5
– усадебная (1-2 этажа)	208,6	208,6	12,5	221,1	208,63	111,63	320,3

Название планировочного района	Сущ. положение (2005 г.), S Жилья, тыс. м2	I очередь освоения			Проектное решение на р/с, 2025		
		S жилья сущ. сохр., тыс. м2	S жилья проектное, тыс. м2	S жилья на I очередь, тыс. м2	S жилья сущ. сохр., тыс. м2	S жилья проектное, тыс. м2	S жилья, тыс. м2
<i>Трусовский северный</i>							
Всего	1 535,5	1 535,5	237,0	1 772,5	1 442,23	1 213,23	2655,5
в том числе:							
– многоэтажная (5 эт. и выше)	699,6	699,6	212,0	911,6	629,64	926,44	1556,1
– малоэтажная (2-4 этажа)	233,4	233,4	0,0	233,4	210,09	37,9	248,0
– усадебная (1-2 этажа)	602,5	602,5	25,0	627,5	602,5	248,88	851,4
<i>Трусовский южный</i>							
Всего	814,9	814,9	24,8	839,7	500,2	572,4	1 072,6
в том числе:							
– многоэтажная (5 эт. и выше)	242,7	242,7	0,0	242,7	230,6	34,4	265,0
– малоэтажная (2-4 этажа)	243,7	243,7	0,0	243,7	81,2	270,6	351,9
– усадебная (1-2 этажа)	328,5	328,5	24,8	353,3	188,4	267,3	455,7
<i>Астрахань (город в целом)</i>							
Всего	9 965,4	9362,1	3125,9	12488,0	8715,99	8285,43	17001,4
в том числе:							
– многоэтажная (5 эт. и выше)	5 676,7	5 562,5	2 590,5	8153,0	5 508,51	5455,95	10964,5
– малоэтажная (2-4 этажа)	1 461,6	1 374,4	473,1	1847,54	1 182,39	1 479,35	2 661,7
– усадебная (1-2 этажа)	2 827,1	2 425,2	62,3	2 487,5	2 025,09	1 350,13	3 375,2