

Жилищное строительство в Центральном планировочном районе

Территории жилищного строительства на I очередь и расчетный срок в Центральном планировочном районе

Название планировочного района	Сущ. положение, (тер. га)	I очередь освоения			Проектное решение на р/с, 2025		
		Сущ. сохр., (га)	Под новое строит-во, (га)	Тер. На I очередь, (га)	Сущ. сохр., (га)	Под новое строит-во, (га)	Тер. На расчетный срок, (га)
Всего	912,8	597,8	282,9	880,7	597,8	303,2	901,0
в том числе:							
– многоэтажная (5 эт. и выше)	469,8	446,3	155,0	601,3	446,3	175,3	621,6
– малоэтажная (2-4 этажа)	157,1	133,5	127,9	261,4	133,5	127,9	261,4
– усадебная (1-2 этажа)	285,9	18,0	0,0	18,0	18,0	0,0	18,0

Объемы жилищного строительства на I очередь и расчетный срок в Центральном планировочном районе

Название планировочного района	Сущ. положение (2005 г.), S Жилья, тыс. м2	I очередь освоения			Проектное решение на р/с, 2025		
		S жилья сущ. сохр., тыс. м2	S жилья проектное, тыс. м2	S жилья на I очередь, тыс. м2	S жилья сущ. сохр., тыс. м2	S жилья проектное, тыс. м2	S жилья, тыс. м2
Всего	3 828,9	3 225,7	1 412,4	4 638,1	3 301,5	1572,7	4874,2
в том числе:							
– многоэтажная (5 эт. и выше)	2 818,8	2 704,6	939,3	3643,9	2 767,1	1086,8	3853,9
– малоэтажная (2-4 этажа)	581,3	494,1	473,1	967,2	507,4	485,9	993,3
– усадебная (1-2 этажа)	428,9	27,0	0,0	27,0	27,0	0,0	27,0