

Центральный планировочный район.  
Трансформация промышленных предприятий и коммунально-складских организаций

К выносу предлагаются

*Промышленные предприятия:* ОАО Молочный комбинат "Астраханский", ТОО "Электромонтажник", ОАО "ССЗ им. Урицкого", ОАО "Астраханский станкостроительный завод", ОАО "Астраханский рыбокомбинат", ОАО "Астраханский завод РТИ", ОАО "ССЗ им. Карла Маркса", ГП АО "Октябрь".

*Коммунально-складские организации:* Нефтебаза №5, ООО "Бизон", Трамвайное и троллейбусное депо, Овощехранилище, "Астраханьавтодор" ТОО "Электромонтажник", Автотранспортные предприятия.

*Существующие предприятия и организации остающиеся без изменений*

*Промышленные предприятия:* ОАО "Астраханское стекловолокно", ОАО "Астраханская сетевязальная фабрика", ОАО "Хлебозавод им. Лемисова И.Е.", АО "Хлебозавод №6", ГП "Издательско-полиграфический комплекс "Волга", ЗАО "Швейная фабрика "Дельта", ОАО "Астраханский киномеханический завод", "Астраханский ликеро-водочный завод", ООО Кирпичный завод "Инициатор", ОАО "Горпромкомбинат".

*Коммунально-складские организации:* ФГУП "Астрахань ТИСИЗ".

Интенсификация производства

*Промышленные предприятия:* ОАО "Хлебозавод им. Лемисова".

Внедрение общественно-деловых функций:

*Промышленные предприятия:* бывший завод холодильного оборудования и территория на берегу Волги.

*Коммунально-складские организации:* АОЗТ АПФ "Югспецстрой".

**Промышленные предприятия**

№ п/п	№ н/п	Название	СЗЗ	Раб.	Тер. (га)	Примечание*
1	2	3	4	5	6	7
1	1	ОАО "Астраханское стекловолокно"	100	1000	11,4	1
2	25	ОАО "Астраханская сетевязальная фабрика"	50	300	2,0	1
3	50	ГП АО "Октябрь"	50	180	2,4	4
4	0	ОАО "ССЗ им. Карла Маркса"	50	30	12,9	4
5	29	ОАО "Хлебозавод им. Лемисова И.Е."	50	260	2,0	2
6	28	ФГУП Астраханское протезно-ортопедическое предприятие "ОРТО"	100	80	0,7	1
7	23	АО "Хлебозавод №6"	50	80	0,4	1
8	24	ГП "Издательско-полиграфический комплекс "Волга""	50	220	1,0	1
9	3	ОАО "Астраханский завод РТИ"	300	185	5,0	4
10	116	ЗАО "Швейная фабрика "Дельта""	100	120	1,2	1
11	30	ОАО "Астраханский станкостроительный завод"	100	50	5,5	4
12	2	ОАО "Астраханский киномеханический завод"	50	90	0,8	1
13	26	"Астраханский ликеро-водочный завод"	100	320	4,1	1
14	54	ООО Кирпичный завод "Инициатор"	300	150	0,2	1
15	27	ОАО "Горпромкомбинат"	50	110	1,4	1
16	22	ОАО "ССЗ им. Урицкого"	300	160	4,0	4
17	61	ОАО Молочный комбинат "Астраханский"	50	90	4,7	4
18	31	бывший з-д "Прогресс"	100	10	28,0	3
19	83	бывший завод холодильного оборудования	50	10	19,0	3
<b>Итого:</b>			<b>–</b>	<b>3445</b>	<b>106,7</b>	<b>–</b>

\* *Принятые проектом критерии трансформации*

1. предприятия (организации) остающиеся без изменения – 23,2 га;
2. предприятия (организации) интенсифицирующие свою деятельность – 2,0 га;
3. предприятия (организации) переводятся в организации общественной и коммерческо-деловой сферы – 47,0 га;
4. предприятия (организации) выносятся – 34,5 га.

#### Коммунально-складские организации

№ п/п	№ н/п	Название	СЗЗ	Тер. (га)	Примечание*
1	2	3	4	5	6
1	143	Гаражи	50	50,6	1
2	146	Автотранспортные предприятия	50	1,7	1
3	146	Автотранспортные предприятия	50	36,6	4
4	145	склады ОАО «Астраханский киномеханический завод»	50	0,5	1
5	147	Прочие	50	33,0	1
6	153	Трамвайное и троллейбусное депо	50	8,0	4
7	155	Реабилитационный центр	50	1,2	1
8	157	ООО «Вавилон»	50	2,1	1
9	158	ООО «Бизон»	50	4,7	4
10	160	НЕФТЕБАЗА №5	100	8,0	4
11	165	ДЗАО АТП-1 ОАО «Астраханводстрой»	100	2,8	1
12	171	"Астраханьавтодор"	100	2,0	4
13	181	ТОО «Электромонтажник»	50	1,4	4
14	193	АОЗТ АПФ "Югспецстрой"	100	1,1	3
15	194	ФГУП «Астрахань ТИСИЗ»	50	0,9	1
<b>Итого:</b>			–	<b>154,6</b>	–

\* *Принятые проектом критерии трансформации*

1. предприятия (организации) остающиеся без изменения – 92,8 га;
2. предприятия (организации) интенсифицирующие свою деятельность – 0,0 га;
3. предприятия (организации) переводятся в организации общественной и коммерческо-деловой сферы – 1,1 га;
4. предприятия (организации) выносятся – 60,7 га.