

Завокзальный планировочный район.
Трансформация промышленных предприятий и коммунально-складских организаций

К выносу предлагаются

Промышленные предприятия: ООО ПКФ "Жестяно-баночная фабрика", ОАО "Астраханьконсервпром", ОАО "Астраханский рыбокомбинат", ООО ПКФ "Астраханские соки".

Коммунально-складские организации: МП "Городской специализированный комбинат похоронных услуг Астрахани.

Существующие предприятия остающиеся без изменений:

Промышленные предприятия: ООО МПП "Астраханские деликатесы", ООО "Астраханский мясокомбинат", ОАО ПП "Астраханская судостроительная верфь", Астраханская ГРЭС, ОАО "Русская икра", ЗАО "Стройиндустрия", ООО ПФ "Молот-2", ГП "Медтехника".

Коммунально-складские организации: электротехническая компания ЭЛКО, МП "Коммунальщик", ЗАО "МИР", ОАО ПСК "Строитель Астрахани", дочернее предприятие "Нижевологэлектромонт, ПБ, ООО "Стрелец ЛТД"

Интенсификация производства:

Промышленные предприятия: ОАО "Комбинат хлебопродуктов", ООО "Хлебозавод Болдинский", ОАО СРЗ "Слип".

Внедрение общественно-деловых функций:

Коммунально-складские организации: территория на углу улиц Минусинской и Белгородской.

Промышленные предприятия

№ п/п	№ н/п	Название	СЗЗ	Раб.	Тер. (га)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	7	ООО МПП "Астраханские деликатесы"	300	165	1,2	1
2	7	ООО "Астраханский мясокомбинат"	300	500	4,4	1
3	10	ОАО "Комбинат хлебопродуктов"	300	280	13,2	2
4	6	ООО "Хлебозавод Болдинский"	100	380	2,4	2
5	14	ОАО ПП "Астраханская судостроительная верфь"	300	450	38,4 15,1	1
6	8	Астраханская ГРЭС	300	340	18,2	1
7	13	ООО ПКФ "Жестяно-баночная фабрика"	300	170	2,0	4
8	11	ОАО "Астраханьконсервпром"	50	205	22,1	4
9	4	ОАО "Астраханский рыбокомбинат"	300	230	22,0	4
10	5	ОАО "Русская икра"	300	310	4,2	1
11	12	ООО ПКФ "Астраханские соки"	50	135	1,3	4
12	53	ООО ПФ "Молот-2"	50	82	0,2	1
13	15	ОАО СРЗ "Слип"	300	220	15,0	2
14	65	ОАО "Медтехника" ГП	50	60	0,5	1
15	75	ООО "электротехническая компания "ЭЛКО" ПБ	50	60	4,5	1
17	76	ООО "Стрелец ЛТД" ПП	50	50	0,6	1
Итого:			–	3637	165,3	–

* Приняты проектом критерии трансформации

1. предприятия (организации) остающиеся без изменения – 87,3 га;
2. предприятия (организации) интенсифицирующие свою деятельность – 30,6 га;
3. предприятия (организации) переводятся в организации общественной и коммерческо-деловой сферы – 0,0 га;
4. предприятия (организации) выносятся – 47,4 га.

Коммунально-складские организации

№ п/п	№ н/п	Название	СЗЗ	Тер. (га)	Примечание*
1	2	3	4	5	6
1	14 3	Гаражи	50	19,2	1
2	14 6	Автотранспортные предприятия	50	9,0	1
3	14 7	Прочие	50	39,2	1
4	13 4	МП "Коммунальщик"	50	1,1	1
5	13 5	ЗАО "МИР" (опт.база)	50	0,9	1
6	15 2	Электротехническая компания ЭЛКО	50	20,4	1
7	15 4	Торговый центр	50	26,0	3
8	16 3	ОАО ПСК "Строитель Астрахани"	300	10,6	1
9	16 3	ОАО ПСК "Строитель Астрахани"	300	5,3	1
10	16 7	МП "Городской специализированный комбинат похоронных услуг"	300	4,6	4
11	18 6	Астраханское дочернее предприятие "Нижневолгоэлектромон"	50	2,2	1
12	19 1	ЗАО "Стройиндустрия"	500	1,9	1
Итого:			–	140,4	–

* Принятые проектом критерии трансформации

1. предприятия (организации) остающиеся без изменения – 109,8 га;
2. предприятия (организации) интенсифицирующие свою деятельность – 0,0 га;
3. предприятия (организации) переводятся в организации общественной и коммерческо-деловой сферы – 26,0 га;
4. предприятия (организации) выносятся – 4,6 га.