

**Южный промышленный район.**  
**Трансформация промышленных предприятий и коммунально-складских организаций**

Существующие предприятия остающиеся без изменений:

*Промышленные предприятия:* территория астраханского тепловозоремонтного завода, ДЗАО "Завод железобетонных конструкций-2", Завод кузнечно-прессового оборудования "АКМА", ООО "ТЗС", ФГУП "Фармацевтическая фабрика", территория ТЭЦ-2,

*Коммунально-складские организации:* МУП "Спецавтохозяйство по уборке г. Астрахани", АТП "Автотранстехсервис", ООО база стоянки флота и автотранспорта ФГУ "Севкаспрыбвод", филиал комплексной механизации ремонтно-строительных работ, Астраханская механизированная дистанция погрузочно-разгрузочных работ.

К выносу предлагаются:

*Промышленные предприятия:* пивобезалкогольный комбинат "АЛКО", ОАО "Табачная фабрика", ОАО "Лакокрасочный завод", пищевой комбинат "Астраханский",

*Коммунально-складские организации:* часть коммунальных предприятий (овощехранилище).

**Промышленные предприятия**

№ п/п	№ н/п	Название	СЗЗ	Раб.	Тер. (га)	Примечание*
1	2	3	4	5	6	7
1	33	ФГУП "ГОЭСП-1" МВД России	50	140	14,6	1
2	21	территория ТЭЦ-2	500	225	88,6	1
3	32	ФГУП "Фармацевтическая фабрика"	50	60	1,4	1
4	51	ОАО "Лакокрасочный завод"	100	70	1,9	4
5	36	Пищевой комбинат "Астраханский"	50	80	2,0	4
6	66	Завод кузнечно-прессового оборудования "АКМА"	100	120	8,1	1
7	79	ОАО "Табачная фабрика"	300	90	5,5	4
8	80	пивобезалкогольный комбинат "АЛКО"	50	150	5,8	4
9	35	ДЗАО "Завод железобетонных конструкций-2"	100	120	6,4	1
10	81	Астраханский тепловозоремонтный завод	50	100	41,8	1
11	82	ЖБК	100	120	12,3	1
12	99	Прочие	50	100	4,8	1
<b>Итого:</b>			–	<b>1375</b>	<b>193,2</b>	–

\* *Принятые проектом критерии трансформации*

1. предприятия (организации) остающиеся без изменения – 177,9 га;
2. предприятия (организации) интенсифицирующие свою деятельность – 0,0 га;
3. предприятия (организации) переводятся в организации общественной и коммерческо-деловой сферы – 0,0 га;
4. предприятия (организации) выносятся – 15,3 га.

### Коммунально-складские организации

№ п/п	№ п/п	Название	СЗЗ	Тер. (га)	Примечание*
1	2	3	4	5	6
1	14 1	Овощехранилище	50	10,6	1
2	14 1	Овощехранилище	50	8,3	4
3	14 3	Гаражи	50	56,5	1
4	14 6	Автотранспортные предприятия	50	2,3	1
5	15 6	ООО МФ "Форт-2"	50	6,3	1
6	15 9	ООО "Полиформ"	50	26,2	1
7	13 3	База стоянки флота и автотранспорта ФГУ "Севкаспр	100	1,1	4
8	16 2	Астраханская механизированная дистанция погрузочно-разгрузочных работ	50	48,0	1
9	17 3	ООО АТП "Автотранстехсервис"	100	1,6	1
10	17 6	МУП "Спецавтохозяйство по уборке г. Астрахани"	100	5,0	1
11	17 7	ООО "ТЗС"	100	2,9	1
12	14 7	Прочие	50	6,4	4
13	14 7	Прочие	50	56,4	1
<b>Итого:</b>			–	<b>231,6</b>	–

\* Принятые проектом критерии трансформации

1. предприятия (организации) остающиеся без изменения – 215,8 га;
2. предприятия (организации) интенсифицирующие свою деятельность – 0,0 га;
3. предприятия (организации) переводятся в организации общественной и коммерческо-деловой сферы – 0,0 га;
4. предприятия (организации) выносятся – 15,8 га.