

## ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

№ п/п	Показатели	Единица изме- рения	Совре- менное состояни е 2003г	2015г. (I-ая оче- редь)	2025г. (расчет - ный срок)
1	2	3	4	5	6
<b>1. Территория</b>					
1	Территория города	га.	20870	20870	23020
1.1.	Жилая застройка: всего	– " –	3577,1	3905,0	6026,9
	- усадебная (коттеджная)	– " –	2155,5	1 937,6	3232,4
	- малоэтажная	– " –	430,6	555,2	763,7
	- многоэтажная	– " –	991,0	1 432,5	2030,8
1.2.	Территории инженерно-транспортной инфраструктуры	– " –	3900	4000	4050
1.3.	Промышленные и коммунально-складские территории	– " –	1230	1300	1400
1.4.	Общественная застройка	– " –	1600	2250	2950
1.5.	Зеленые насаждения общего пользования	– " –	710,5	1000	1188
<b>2. Население</b>					
2	Население – всего	Тыс. чел.	501,3	495,0	506,0
2.1	Возрастная структура населения:				
	- население младше трудоспособного возраста	Тыс. чел. %	100,3 20,0	113,9 23,0	126,5 25,0
	- население в трудоспособном возрасте	– " –	305,8 61,0	282,1 57,0	273,2 54,0
	- население в возрасте старше трудоспособного	– " –	95,2 19,0	99,0 20,0	106,3 21,0
2.2	Численность занятого (самодельного) населения	Тыс. чел. % от общей числ. населения	240,7 48,0	245,0 50,0	255,0 53,1
	из них:				
	в материальной сфере	Тыс. чел. % от числ. занятых	109,5 45,5	110,3 45,0	107,1 42,0
	в том числе:				
	- промышленность	– " –	41,2 17,1	40,4 16,5	39,5 15,5
	- транспорт	– " –	33,0 13,7	33,1 13,5	33,2 13,0
	- строительство	– " –	22,1 9,2	23,8 9,7	24,2 9,5
	- сельское хозяйство	– " –	0,7 0,3	0,7 0,3	0,5 0,2
	прочие отрасли:	– " –	12,5 5,2	12,3 5,0	9,7 3,8
	в непроизводственной сфере	– " –	131,2 54,5	134,8 55,0	147,9 58,0
	в том числе:				
	- торговля и общественное питание, материально-техническое снабжение и заготовки	– " –	38,0 15,8	39,2 16,0	43,4 17,0
	- ЖКХ, непроизводственные виды бытового обслуживания	– " –	11,3 4,7	11,5 4,7	12,8 5,0

№ п/п	Показатели	Единица изме- рения	Совре- менное состояни е 2003г	2015г. (I-ая оче- редь)	2025г. (расчет - ный срок)
	- здравоохранение, физическая культура и социальное обеспечение	– " –	24,3 10,1	25,0 10,2	27,0 10,6
	- образование	– " –	25,5 10,6	26,0 10,6	28,1 11,0
	- наука и научное обслуживание	– " –	0,5 0,2	0,7 0,3	1,5 0,6
	- культура и искусство	– " –	4,8 2,0	5,4 2,2	6,9 2,7
	- кредит, финансы, страхование	– " –	3,9 1,6	4,4 1,8	5,6 2,2
	- аппарат органов государственного и хозяйственного управления	– " –	18,3 7,6	17,6 7,2	16,6 6,5
	прочие отрасли:	– " –	4,6 1,9	4,9 2,0	6,1 2,4
<b>3. Жилищное строительство</b>					
3.1	Жилищный фонд – всего	тыс. м2 общ. площади	9965,4	12488,0	17001,4
3.2	Из общего фонда города:	– " –			
	-государственный и муниципальный фонд	%	20	15	10
	- в частной собственности и проч.	%	80	85	90
	Из общего фонда города:	тыс. м2 общ. площади	5676,7	8153,0	10964,5
	- в многоэтажный фонд				
	- усадебный фонд		2827,1	2487,5	3375,2
	- малоэтажный фонд		1461,6	1847,5	2661,7
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд – всего	– " –		9362,2	8716,0
3.4	Убыль фонда – всего			603,2	1249,4
3.5	Плотность населения по городу (на территории жилых кварталов)	Чел. / га.	140	126	94
3.6	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир, домов	М2 / чел.	19,9	25,2	33,5
3.7	Годовые объемы жилищного строительства по городу – всего	тыс. м2 общ. пл.	550	315	420
3.8	Соотношение нового жилищного строительства по городу по этажности:	тыс. м2 %		3125,9 100,0	8285,4 100
	- малоэтажная с участками			62,3 2,0	1350,1 16,0
	- малоэтажная (2-3 эт.) застройка			473,1 15	1479,4 18
	- многоэтажная (5 эт. и выше)			2590,5 83	5456,0 66
3.9	Распределение жилого фонда города по этажности:		9965,4 100,0	12489,3 100,0	17001,1 100,0
	Малоэтажный с участками		2827,1 28,3	2487,5 20,0	3270,3 19,2
	2-3 этажный		1461,6 14,7	1922,7 15,4	2872,3 16,8
	5 этажный и более		5676,7 57,0	8079,1 64,6	10858,5 64,0

№ п/п	Показатели	Единица изме- рения	Совре- менное состояни е 2003г	2015г. (I-ая оче- редь)	2025г. (расчет - ный срок)
<b>4. Учреждения системы культурно-бытового обслуживания населения</b>					
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест тыс. чел.	15500 30,9	20790 42	30360 60
4.2	Общеобразовательные учреждения	– " –	55300 110,3	69300 140	70840 140
4.3	Высшие, средние специальные учреждения	– " –	64100	65000	67000
4.4	Больницы	коек тыс. чел.	8600 17,0	8600 17,3	8600 17,0
4.5	Поликлиники	пос. в смену тыс. чел.	15600 31,1	17325 35,0	17700 35,0
4.6	Психоневрологические интернаты	Мест на 1000 чел с 18 лет	-	965	1184
4.7	Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	Мест на 1000 чел с 18 лет	305	2305	2550
4.8	Детские дома-интернаты	Мест на 1000 чел с 4- 18 лет	-	223	228
4.9	Магазины	м2 торговых площадей тыс. чел.	84000 167,5	126700 256	141680 280
4.1 0	Учреждения бытового обслуживания	мест тыс. чел.	1370 2,7	1980 4	2530 5
4.1 1	Дома культуры, клубы, центры досуга	мест тыс. чел.	6550 13,1	22000 44	28840 57
4.1 2	Территория комплекса спортивных сооружений	га тыс. чел.	240 0,4	430 0,7	540 0,8
4.1 3	Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения	га тыс. чел.	-		269 0.4
<b>5. Инженерная инфраструктура и благоустройство территории</b>					
5.1.	Водоснабжение				
5.1. 1.	Водопотребление – Всего	Тыс .куб.м/сут	156,8	255	290,5
	в том числе:				
	- расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения (в среднем за год)	– " –	107,3	201,0	230,5
	- расходы воды на нужды промышленности (в среднем за год)	– " –	49,49	54,0	60,0
5.1. 2.	Вторичное использование	%	-	-	-
5.1. 3.	Производительность водозаборных сооружений	Тыс .куб.м/сут	465	465	465
	- подземные воды:		-	-	-
5.1. 4.	Среднесуточное (за год) водопотребление на 1 жителя – всего	л/сут/чел.	313	515	574
	в том числе:				
	- на хозяйственные нужды (без учета промышленности)	– " –	214	406	455

№ п/п	Показатели	Единица изме- рения	Совре- менное состояни е 2003г	2015г. (I-ая оче- редь)	2025г. (расчет - ный срок)
5.1. 5.	Протяженность сетей	км	1126	1200	1300
5.2.	Канализация				
5.2. 1.	Суммарный объем сточных вод по хозяйственно-бытовой системе городской канализации УМП «Водоканал»	тыс. м3/сут.	125,36	185,0	209,2
	в том числе:				
	- хозяйственно-бытовые стоки (без промышленных стоков)	- " -	105,84	163,5	185,2
5.2. 2.	Производительность канализационных объединенных очистных сооружений	- " -	292,0	292,0	292,0
5.2. 3.	Протяженность сетей	км	612,93	650	720
5.3.	Электроснабжение				
5.3. 1.	Суммарное потребление электроэнергии	млн.квтч/ год	1063	1815	2388
	в том числе:				
	- на нужды промышленных, коммунально-складских предприятий и прочих потребителей	- " -	502	600	800
	- на коммунально-бытовые нужды	- " -	561	1215	1588
5.3. 2	Потребление электроэнергии на 1 чел.в год	Квтч/год	2120	3666	4719
	В том числе на коммунально-бытовые нужды	- " -	1119	2455	3138
5.3. 3.	Источники покрытия электронагрузок:				
	Астраханская ГРЭС	МВт	100		
	Астраханская ТЭЦ-2	- " -	380		
	ТЭЦ Северная	- " -	24		
5.4.	Теплоснабжение				
5.4. 1.	Мощность централизованных источников тепла	Гкал/час	1967	1980	2000
	в том числе:				
	- ТЭЦ (располагаемая)	- " -	1314	1320	1330
	-отопительных и промышленных котельных котельных	- " -	653	660	670
5.4. 2.	Суммарная мощность локальных источников тепла	- " -	н/д	250	312
5.4. 3.	Подача тепла от централизованных источников на нужды жилищно-коммунального сектора	Гкал/час	н/д	970	1290
5.4. 4.	Обеспечение жилищного фонда централизованным теплоснабжением	%	80	95	100
5.4. 5.	Протяжённость т/сетей	км	126	135	145
5.5.	Газоснабжение				
5.5. 1.	Удельный вес газа в топливном балансе	%	93	95	100
5.5. 2.	Потребление газа Всего	Млн м3/год	1590	1670	1800

№ п/п	Показатели	Единица изме- рения	Совре- менное состояни е 2003г	2015г. (I-ая оче- редь)	2025г. (расчет - ный срок)
	В том числе ЖКС	– " –	н/д	607	779
5.5. 3.	Охват газоснабжением жилого фонда	%%	97	100	100
	Источники подачи газа – ГРП	Тыс.м3/час	1056	1056	1056
5.6.	Инженерная подготовка территории				
5.6. 1.	закрытые водостоки	км		51	
5.6. 2.	Строительство дамб в том числе:				
	- Реконструкция	км		184,3	
	- дорога –дамба				82,7
5.6. 3.	Подсыпка территории	га		656,9	
5.6. 4.	расчистка р.Кутум	км		11,3	15
5.6. 5.	рекультивация свалки Трусовского р-на золоотвала ГРЭС	га		10 17,5	
<b>6. Очистка территории города</b>					
6.1.	Количество твердых отходов	тыс.м3/год	714,5	140	110
	в том числе: количество утилизируемых ТБО	тыс.м3/год	-	70	175
6.2.	Мусороперерабатывающие заводы	ед.	-	2	2
6.3.	Мусороперегрузочные станции	ед.	-	-	-
6.4.	Полигоны	га	1	1	1
6.5	Общая площадь свалок	га	47,05	37	15
<b>7. Охрана окружающей среды</b>					
7.1.	Объем выбросов вредных веществ в атмосферу	тыс.тн/год	89 (31,7)	60	38
7.2.	Общий объем сброса загрязненных вод	Млн.м3	67,87	ПДС	ПДС